

Hellendoorn, 15 juni 2020

Aan het College van B&W van de gemeente Hellendoorn  
Postbus 200  
7440 AE Nijverdal

Betreft: toekomst N35 en woningbouw

Geacht college,

Namens Lokaal Hellendoorn hebben we verschillende vragen en opmerkingen omtrent de toekomst van de N35 en woningbouw.

### **Toekomst N35**

Het rapport van het verkeerskundig onderzoek over de toekomst van de N35 naar de huidige en toekomstige verkeersbewegingen op de N35 deel Wijthmen-Nijverdal bevestigt dat deze weg steeds drukker wordt en nog veel drukker zal worden in de toekomst.

Lokaal Hellendoorn heeft regelmatig aandacht gevraagd voor de gevolgen voor verkeersveiligheid, leefbaarheid, doorstroming en bereikbaarheid van het dorp Haarle. Ook Plaatselijk Belang Haarle en Haarle Noord vroegen hier regelmatig aandacht voor.

Als we het rapport in grote lijn duiden, blijkt dat de verkeersintensiteit veel zal toenemen, de verkeersveiligheid in het geding is, dat een 2x2-baans weg een oplossing is en er een duidelijk voorstel ligt voor een tracé van deze weg. Dit maakt de weg vrij hoe we als gemeente Hellendoorn plannen kunnen maken voor de korte, middellange en lange termijn. Er zijn eerder plannen gemaakt en besluiten genomen. Onze vraag is in hoeverre die nog actueel en realistisch zijn in relatie met de uitkomsten van het rapport.

Ook concluderen we uit het rapport dat er knelpunten zijn op kruisingen van Mariënheem naar Nijverdal die eerder niet werden geconstateerd.

**Het verbaast Lokaal Hellendoorn ten zeerste dat bij rangschikking van belangrijkste kruisingen de Stationsweg in Haarle helemaal is weggevallen. Deze hoort ons inziens hoog op de ranglijst.**

Voordat er een 2x2-baans weg kan worden aangelegd zijn tijdelijke maatregelen nodig. Daar is iedereen het over eens. Het college presenteerde een tijd terug een korte termijn oplossing aan de gemeenteraad die hier in meerderheid mee akkoord ging. Lokaal Hellendoorn was van mening dat deze oplossingen onvoldoende bij zouden dragen aan de verkeersveiligheid.

Weinig van deze maatregelen zijn tot nu toe uitgevoerd. Om kapitaalvernietiging te voorkomen en omdat de cijfers over het oplopen van het aantal verkeersbewegingen nog hoger zijn dan gedacht vragen we het college opnieuw de maatregelen voor de komende 15 jaar te herzien en aan te passen aan de nieuwe cijfers en plannen.

Wij vragen het college te reageren op onze vragen en reacties en een algemene duiding en reactie te geven van de gevolgen van het rapport voor de gemeente Hellendoorn.

Graag uw reactie op onze vragen en voorstellen omtrent de toekomst N35 in de commissie vergadering van 24 juni of raadsvergadering van 7 juli aanstaande.

### **Woningbouw**

Op 2 juni jl. heeft Lokaal Hellendoorn een voorstel ingediend bij gemeenteraad en college om grond aan te kopen in kernen waar duidelijk is aangetoond dat er behoefte is aan woningbouw. Zie motie in bijlage.

Het is vijf over 12 en wij vragen het college nu de handschoen op te pakken en de verantwoordelijkheid die de gemeente heeft om te zorgen dat haar inwoners een betaalbare woning kunnen bouwen waar te maken. De gemeente kan haar verantwoordelijk o.a. pakken door zelf gronden te verwerven en deze uit te geven aan eigen inwoners die een kavel zoeken.

We hebben de andere politieke partijen gevraagd dit voorstel te ondersteunen. Het voorstel zal op 7 juli aanstaande besproken worden in de gemeenteraad.

Voor de leefbaarheid van alle kernen is structureel bouwen van woningen noodzakelijk om het voorzieningenniveau in stand te houden en er voor te kunnen zorgen dat jongeren niet vertrekken uit onze dorpen/gemeente.

Recente onderzoeken door Plaatselijk Belangen Haarle, Daarle en de Dorpsraad Hellendoorn tonen concreet aan dat woningbouwmogelijkheden momenteel onvoldoende zijn en er snel actie ondernomen dient te worden.

Plaatselijk Belang Haarle heeft haar onderzoek naar behoefte van woonwensen in Haarle heel specifiek in kaart gebracht en laten analyseren door deskundigen. De nood is nog hoger dan gedacht en de inbreidingslocaties zeer beperkt om voor de toekomst te kunnen bouwen.

Daarbij dienen de resultaten van de onderzoeken die al gehouden zijn in verschillende kernen zoals Haarle, Daarle en dorp Hellendoorn uitgangspunt te zijn. Ook zal de focus op andere woongebieden moeten liggen waar vraag is naar woningbouw voor jongeren.

Daarom vragen we het college (gemeentebreed) in samenwerking met Plaatselijk Belangen en wijkvertegenwoordigers concreet te onderzoeken hoeveel behoefte er is aan woningbouw voor met name de jeugd .

Wij vragen u dit voor te leggen aan de gemeenteraad voor de begrotingsbehandeling in november.

Graag uw reactie in de raadsvergadering van 7 juli aanstaande.

Met vriendelijke groet namens Lokaal Hellendoorn,

Thea ten Have  
Frans Runneboom

Bijlage: motie creëren woningbouwmogelijkheden in kernen